

Al firmar este contrato y la divulgación, yo/nosotros aceptamos participar activamente en los Servicios de Educación para la vivienda que ofrece esta agencia aprobada por la MSHDA. Yo/nosotros entendemos lo siguiente:

1. Es posible que se haga una remisión a otros servicios de la organización o a otra agencia (según corresponda) para que brinde asistencia con determinados problemas que se hayan identificado. No tenemos la obligación de utilizar ninguno de los servicios que se nos ofrecen.
2. Esta agencia recibe los fondos mediante la MSHDA y el HUD y, por lo tanto, debe compartir parte de mi información personal con los administradores del programa o sus agentes a los fines de supervisar el programa, el cumplimiento y la evaluación.
3. Los asesores pueden responder preguntas y brindar información, pero no pueden dar asesoramiento legal. Si necesitamos asesoramiento legal, se nos remitirá a un abogado que pueda brindarnos la ayuda adecuada.
4. Esta agencia puede proporcionar información sobre muchos programas de vivienda y productos de préstamos, y entendemos también que los servicios de vivienda recibidos de esta agencia, de ningún modo, implican la obligación de elegir cualquiera de sus programas de vivienda o productos de préstamos.

NOTA: Si cree que ha sido injustamente inducido o presionado a tomar un préstamo hipotecario determinado, un inmueble u otro servicio relacionado con la vivienda, no dude en comunicarse con el Programa de educación para la vivienda de la MSHDA por teléfono al 517 373 6840.

CONSENTIMIENTO: Si no firmara este formulario de consentimiento, podría denegársele la ayuda del programa o cancelarse los beneficios del programa de asesoramiento.

Solo para los servicios de capacitación previos a la compra:

Yo/nosotros confirmamos que la agencia nos proporcionó ambos documentos correspondientes a la inspección del HUD: "Diez preguntas importantes para hacer a un inspector de viviendas" y "Para su protección, solicite una inspección de la vivienda".

Solo para los servicios de capacitación posteriores a la compra:

Por el presente, yo/nosotros autorizamos a esta agencia, a sus agentes, empleados o filiales a solicitar y obtener información sobre mis ingresos y bienes, hipoteca, oficina de crédito e información pertinente al Programa de educación para la vivienda de la MSHDA. Yo/nosotros autorizamos el contacto en nuestro nombre con representantes de las compañías hipotecarias, de abogados, de cobro y de la oficina de crédito.

Nombre del cliente en letra de imprenta:	Firma del cliente:	Fecha de la firma:
Nombre del cliente en letra de imprenta:	Firma del cliente:	Fecha de la firma:
Dirección actual del cliente:	Ciudad:	C.P.:

Para que complete el asesor certificado del Programa de educación para la vivienda de la MSHDA.		
Nombre de la agencia:	Número de teléfono de la agencia:	
Nombre del asesor:	Firma del asesor:	Fecha: